

**Prima prova gratuita!**  
[www.ecospeed.ch/immo/start/it](http://www.ecospeed.ch/immo/start/it)

**ECOSPEED**  
Immo

## Valutazione energetica degli immobili comunali

Potenziali di ristrutturazione – Benchmark – Emissioni-CO<sub>2</sub>



ECOSPEED Immo è stato studiato appositamente per la valutazione energetica degli immobili comunali. Oltre al monitoraggio annuale di energia elettrica, riscaldamento, acqua e costi viene stilata una valutazione energetica sia per ciascun edificio sia per l'intero patrimonio edilizio. Provatelo anche voi, la prima prova è gratuita!

### Monitoraggio

- ✓ Valori di consumo annui per energia elettrica, riscaldamento, acqua, costi ed emissioni di CO<sub>2</sub>
- ✓ Acquisizione di un numero qualsiasi di edifici e libera disposizione in una struttura ad albero flessibile
- ✓ Acquisizione dei dati base per ciascun edificio (categoria di edificio, anno di costruzione, protezione del patrimonio culturale ecc.)
- ✓ Inserimento dei dati a scelta manualmente o tramite un'interfaccia di importazione (per un numero elevato di edifici)
- ✓ Gestione centralizzata di mix elettricità e teleriscaldamento, allocazione per ciascun edificio
- ✓ Maschera di immissione di facile comprensione per ciascun edificio per la massima semplicità
- ✓ Controllo automatico di forti scostamenti rispetto all'anno precedente (controllo di plausibilità)

### Potenziali di ristrutturazione

- ✓ Valori target archiviati previsti dalle norme edilizie specifiche dei vari paesi per tutte le categorie di edificio
- ✓ Identificazione del potenziale di ristrutturazione per elettricità, riscaldamento, acqua e costi
- ✓ Considerazione della protezione del patrimonio culturale

### Benchmark

- ✓ Acquisizione in forma anonima di tutti gli indicatori di sostenibilità ambientale dell'edificio in una banca dati di benchmark centralizzata
- ✓ Tutti gli utenti contribuiscono ad incrementare continuamente il numero di indicatori e, al contempo, hanno accesso a tutti gli indicatori disponibili (in forma anonima)
- ✓ Confronto dei propri edifici con quelli di altri Enti locali (per categoria di edificio e anno di costruzione)

### Analisi flessibili

- ✓ Numerose e semplici possibilità di analisi sotto forma di grafici, tabelle o elenchi di facile comprensione (comprese le certificazioni energetiche)
- ✓ Calcolo degli oneri fiscali per CO<sub>2</sub> sulla base dei dati di consumo acquisiti



Vi servono altre informazioni?

[info@ecospeed.ch](mailto:info@ecospeed.ch) | Tel. +41 (0)44 388 95 00 | [www.ecospeed.ch](http://www.ecospeed.ch)